



Privacyverklaring Van Hecke Houben Notarissen (8-2024)

Deze verklaring geeft informatie over hoe ons kantoor omgaat met persoonsgegevens die in het kader van de werkzaamheden en dienstverlening worden verwerkt.

Onze contactgegevens

Naam kantoor: Van Hecke Houben Notarissen

Vestiging Roermond

Adres: Steegstraat 1
Postcode / Plaats: 6041 EA Roermond
Contactpersoon: de heer mr. M.C.H. Rijk
e-mailadres: m.rijk@vhhnotarissen.nl

Vestiging Heythuysen

Adres: Dorpstraat 18
Postcode / Plaats: 6093 EC Heythuysen
Contactpersoon: mevrouw mr. V.J.M. Kerkhofs
e-mailadres: v.kerkhofs@vhhnotarissen.nl

Onze dienstverlening

Ons kantoor vraagt uw persoonsgegevens alleen op voor de volgende doelen:

- het uitvoeren van opdrachten voor advies of andere diensten;
- om te voldoen aan wettelijke taken en verplichtingen; of
- voor de doelen waar u specifiek toestemming voor heeft gegeven.

Uw gegevens worden niet zonder uw toestemming voor andere doelen verwerkt.

Persoonsgegevens worden opgevraagd voor het opmaken van een notariële akte of voor het uitvoeren van een andere opdracht.

Regels persoonsgegevens bij notariële akten

Als ons kantoor een notariële akte opmaakt met uw persoonsgegevens, moet de notaris zich aan wettelijke regels houden. Deze hebben invloed op de verwerking van persoonsgegevens:

1. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht in de akte zetten. Het betreft hier uw volledige naam en adresgegevens (NAW), uw geboortedatum, geboorteplaats en burgerlijke staat. Uw gegevens worden dus op een wettelijke grondslag verwerkt.
2. De notaris moet de ondertekende akte met uw persoonsgegevens verplicht eeuwig bewaren.
3. Zodra de akte door de notaris is ondertekend, wordt het een officieel bewijsstuk. Dan mag er niets meer aan veranderd worden, ook niet als de persoonsgegevens niet kloppen. Als er wijzigingen nodig zijn, moet de notaris een nieuwe akte maken waarin de wijziging staat.
4. De notaris moet bepaalde (persoons)gegevens verplicht controleren in de Basisregistraties Personen (BRP), Handelsregister (Kamer van Koophandel) en Kadaster.
5. De notaris moet verplicht uw identiteit controleren. Hij moet daarvoor een geldig identiteitsbewijs van u opvragen en is verplicht om de echtheid van het identiteitsbewijs te verifiëren met een WID-scanner (Wet Identificatie bij Dienstverlening) op kantoor of via DCI (Digitale Cliënt Identificatie) voorafgaand aan de dienstverlening. De notaris is één van de weinigen die dit ook mag.
6. Uw persoonsgegevens vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot de gegevens.



Adviezen en overige diensten

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door ons kantoor in het kader van advisering en overige diensten geldt dat wij alleen persoonsgegevens verwerken die noodzakelijk zijn ten behoeve van de met u overeengekomen dienstverlening. U kunt hierbij denken aan de legalisatie van uw handtekening, advisering omtrent de afwikkeling van een nalatenschap of herstructurering van uw onderneming. Ten behoeve van deze dienstverlening vragen wij met uw toestemming de benodigde gegevens op. Welke gegevens dit zijn, hangt af van de overeengekomen dienst. Dit kunnen onder meer zijn: uw NAW-gegevens (naam, adres en woonplaats), uw geboorteplaats en -datum of uw burgerlijke staat. Soms geldt ook hier een wettelijke verplichting om uw gegevens te controleren, zoals bij het legaliseren van uw handtekening, en zullen diverse registers geraadpleegd worden.

Ook voor de verwerking van uw persoonsgegevens, welke niet gebruikt worden voor het opmaken van een notariële akte, geldt dat deze vallen onder het beroepsgeheim van de notaris. Onbevoegden krijgen geen toegang tot deze gegevens.

Voor de overige verwerkingen van persoonsgegevens door ons kantoor geldt:

- de verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, gegevens legitimatiebewijs en het Burgerservicenummer bij het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken, en het opslaan van persoonsgegevens ten behoeve van het voorbereiden en afhandelen van notariële akten (dossievorming) heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - het passeren van de notariële akte
 - ter uitvoering van een overeenkomst
- de verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, burgerlijke staat, financiële gegevens (afrekening) bij het verstrekken van persoonsgegevens door middel van doorzending van concepten en dossierstukken aan derden met toestemming van de cliënt heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - het informeren van derden op verzoek van de cliënt
 - op grond van toestemming van de cliënt
- de verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, gegevens legitimatiebewijs bij het opvragen, verzamelen, raadplegen, gebruiken en opslaan van persoonsgegevens ten behoeve van dienstverlening waaraan geen authentieke akte gekoppeld is zoals advisering, onderhandse akten en afwikkeling nalatenschap heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van een opdracht van de cliënt
 - ter uitvoering van een overeenkomst
- de verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, gegevens legitimatiebewijs bij het verstrekken van persoonsgegevens door middel van doorzending ten behoeve van de inschrijving van gegevens of akten in een register (KNB, belastingdienst, Kadaster) heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - kenbaarheid
 - op grond van een wettelijke verplichting en in het geval van het Centraal Levenstestamentenregister toestemming van de cliënt
- de verwerking van NAW-gegevens, geboortedatum, geboorteplaats, gegevens legitimatiebewijs bij het vastleggen en raadplegen van persoonsgegevens ten behoeve van het legaliseren van handtekeningen heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - het bevestigen van de echtheid van de handtekening op verzoek
 - ter uitvoering van een overeenkomst
- de verwerking van contactgegevens bij het verzamelen, vastleggen en gebruiken van persoonsgegevens voor het aanleggen van registratie ten behoeve van acquisitie en/of nieuwsbrieven en dergelijke heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - marketing en acquisitie
 - op grond van toestemming van betrokkene
- de verwerking van naam, contactgegevens en hoedanigheid van contactpersonen, zakelijke ketenpartners, adviseurs enzovoorts bij het verzamelen, vastleggen en gebruiken van gegevens ten behoeve van relatiebeheer, zakelijke contactpersonen in de keten heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - het informeren en faciliteren van samenwerking in de keten
 - op grond van toestemming van de cliënt



- de verwerking van NAW-gegevens en bankrekeningnummers (IBAN) bij het verzamelen, vastleggen en gebruiken van gegevens voor de financiële administratie heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - de kenbaarheid van financiële rechten en verplichtingen
 - op grond van een wettelijke verplichting
- de verwerking van gegevens bij het verzamelen, vastleggen en bewaren van sollicitatiegegevens (sollicitatiebrieven, curriculum vitae) heeft de volgende doeleinden en bijbehorende rechtsgrond:
 - selectie van personeel
 - op grond van toestemming van de betrokkene

Bron van verwerkte persoonsgegevens

Als ons kantoor persoonsgegevens van u verwerkt, die wij niet van uzelf hebben verkregen, dan zal dat altijd gebeuren in het kader van de ons verstrekte opdracht.

De bron van die gegevens zal dan één van de volgende zijn:

- openbare registers, waaronder het Kadaster, de Kamer van Koophandel, het huwelijksgoederenregister en het curatele- en bewindregister;
- basisregistratie personen (BRP);
- makelaar, hypotheekadviseur, accountant, fiscalist, advocaat, boekhouder, of andere door uzelf ingeschakelde adviseur in verband met de door u aan ons kantoor verstrekte opdracht;
- schenker/begiftigde;
- testateur/erfgenaam/executeur, en
- gevolmachtigde.

Doorgeven van uw persoonsgegevens

Ons kantoor geeft uw persoonsgegevens alleen aan anderen (derde partijen) door als dat wettelijk verplicht is of als dat echt nodig is om de werkzaamheden uit te voeren.

Ons kantoor verstrekt persoonsgegevens aan de volgende ontvangers:

- makelaar, hypotheekadviseur, accountant, fiscalist, advocaat, boekhouder, of andere door uzelf ingeschakelde adviseur in verband met de door u aan ons kantoor verstrekte opdracht;
- de andere partijen betrokken bij de akte en hun adviseurs;
- openbare registers, zoals het kadaster of de Kamer van Koophandel, en
- de Belastingdienst.

Persoonsgegevens worden door ons kantoor niet doorgegeven buiten de EU of aan een internationale organisatie.

Bewaren van uw persoonsgegevens

Uw persoonsgegevens worden door ons kantoor niet langer bewaard dan nodig voor het doel waarvoor zij zijn verzameld, voor het uitvoeren van wettelijke taken en het nakomen van wettelijke verplichtingen of het uitvoeren van overeenkomsten (denk aan verjaringstermijnen). Bewaartermijnen uit wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt en de Archiefwet zijn van toepassing. Notariële akten worden eeuwig bewaard.

Uw rechten ten aanzien van door ons verwerkte persoonsgegevens

Wanneer uw persoonsgegevens door ons kantoor worden verwerkt kunt u op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming van de onderstaande rechten gebruik maken.

Dit doet u door een (liefst schriftelijke) aanvraag via de contactgegevens uit deze privacyverklaring. Voor wij uw aanvraag inwilligen, zullen wij u eerst identificeren aan de hand van een geldig identiteitsbewijs.

Recht van inzage van de betrokkene

U kunt altijd opvragen welke persoonsgegevens ons kantoor verwerkt, voor welk doel dat is en hoe lang deze bewaard worden. Mogelijk is er een wettelijke grondslag waardoor we niet op uw verzoek in kunnen gaan, wij zullen dit beoordelen en u hierover informeren.

Recht op rectificatie

Wanneer u meent dat bepaalde gegevens niet correct zijn verwerkt, heeft u het recht rectificatie van deze gegevens te vragen. Als dit gaat om gegevens in een notariële akte, is dat niet mogelijk en zal een nieuwe akte moeten worden opgesteld als aanvulling op de onjuiste akte.



Recht op gegevenswissing (recht op 'vergetelheid')

Wanneer u wilt dat uw persoonsgegevens worden verwijderd, kunt u hiervoor een verzoek indienen. Staan de gegevens in een notariële akte, dan mag de notaris deze niet verwijderen.

Recht op beperking van de verwerking

Wanneer u de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor wil beperken (in afwachting van door u gevraagde rectificatie van uw persoonsgegevens, gemaakt bezwaar tegen verwerking of omdat u juist niet wil dat gegevens worden verwijderd ondanks dat de verwerking onrechtmatig is) kunt u hiervoor een verzoek indienen.

Recht op overdraagbaarheid van gegevens

Wanneer uw persoonsgegevens niet worden verwerkt voor een notariële akte en u de persoonsgegevens wil overdragen naar een andere dienstverlener kunt u hiervoor een verzoek indienen. Een dergelijke overdracht is overigens niet altijd mogelijk, aangezien wettelijke notariële plichten zich hiertegen kunnen verzetten.

Mogelijke beperkingen in het uitoefenen van uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming

Ons kantoor stelt alles in het werk om te voldoen aan uw rechten op basis van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het kan echter voorkomen dat deze rechten in conflict zijn met andere wettelijke bepalingen zoals de Wet op het notarisambt. Mocht de notaris om die reden niet aan één van de genoemde verzoeken kunnen voldoen, dan wordt u hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.

Klachten over de verwerking van uw persoonsgegevens door ons kantoor

Wanneer u klachten heeft over de verwerking van persoonsgegevens door ons kantoor dan horen wij dit graag via onze contactpersonen de heer mr. M.C.H. Rijk (m.rijk@vhhnotarissen.nl) of mevrouw mr. V.J.M. Kerkhofs (v.kerkhofs@vhhnotarissen.nl). U heeft ook het recht een klacht in te dienen bij de toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Hiervoor kunt u terecht op de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

Wijzigingen in deze privacyverklaring

Van Hecke Houben Notarissen behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen in deze privacyverklaring. Nieuwe versies worden op de website gepubliceerd.

Steegstraat 1, 6041 EA Roermond |  gratis parkeren Ondernemersplein Limburg Steegstraat 5 | E info@vhhnotarissen.nl

Dorpstraat 18, 6093 EC Heythuysen | E info@notarisleudal.nl

T 0475 - 35 19 19, F 0475 - 31 19 05

www.vanheckehouben.nl

Postbus 20, 6040 AA Roermond

Derdengelden Rekeningen van Van Hecke Houben Notarissen

NL85 RABO 0144 1025 01 | NL16 INGB 0682 7648 84 | NL59 ABNA 0478 8811 26

BTW nr.: NL8195.18.967.B.01